

MIETERZEITUNG

Das kostenfreie Magazin der WGLöbau 01-23

Dank und Anerkennung

Elvira Franke und Wolfgang Winkler werden für ihre Arbeit ausgezeichnet

>> Seite 8

Anmelden und mitfahren!

Unsere WGL-Ausfahrt steht an! Melden Sie sich jetzt an und begleiten Sie uns ...

>> Seite 9

Wir machen Tempo!

Informationen zum Ausbau für schnelles Internet, Telefonie und breites TV-Programm ...

>> Seite 10

Aktion & Information beim Hoffest

>> In Bild und Wort auf den Seiten 4/5 <<

Löbau-Ost:
**Mehr Grün -
mehr
Lebensqualität**

**Streuobstwiese
geplant**
Seite 4

Ansprechpartner

in der Genossenschaft:

bei Reparaturen und Havarien

Aufsichtsrat:

Guido Storch - Vorsitzender
Steffen Müller - stellvertretender Vorsitzender
Denny Steffan
Hans-Jürgen Salzer
André Schuck

Vorstand:

Ines Gebler
Alexander Sommer

Mitarbeiter:

Thomas Stolpe
Tina Bläsche
Ute Kaiser

E-Mail:

Aufsichtsrat
Guido Storch: Aufsichtsrat@wg-loebau.de

Ines Gebler: gebler@wg-loebau.de
Alexander Sommer: sommer@wg-loebau.de
Thomas Stolpe: stolpe@wg-loebau.de
Tina Bläsche: blaesche@wg-loebau.de
Ute Kaiser: kaiser@wg-loebau.de

Handwerker
Frank Schattries: wdl@wg-loebau.de

Geschäftsstelle:

Altmarkt 16 | 02708 Löbau
Tel.: 03585-404290 | Fax: 03585-404248
www.wg-loebau.de

Öffnungszeiten:

Montag nur nach Terminvereinbarung
Dienstag 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 18:00 Uhr
Mittwoch nur nach Terminvereinbarung
Donnerstag 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 17:00 Uhr
Freitag 9:00 - 12:00 Uhr

Totalausfall von Heizung/Warmwasser im gesamten Haus:

Stadtwerke Löbau GmbH 03585-8667777

Erdgas:

Stadtwerke Löbau GmbH 0800-3008248

Heizung/Warmwasser und Sanitär:

Rohrleitungs- & Heizungsbau 03585-833076
Löbau GmbH 0172-9271182

Elektrik:

Elektroinstallation Methner 0173-7332625
Roland Voigt Elektroanlagenbau 0163-9072399

Aufzug:

Schindler Aufzüge
und Fahrtreppen GmbH 0800-8661100

Aufzüge Lortzingstraße 6, 10, 14, 18 und 22:

Schmitt + Sohn Aufzüge GmbH 0351-21760900

Für den Wohnpark „Alte Essigfabrik“ sind diese Firmen zuständig:

Heizung/Warmwasser:

Rohrleitungs- & Heizungsbau 03585-833076
Löbau GmbH 0172-9271182

Sanitär und Lüftung:

Heizung und Sanitär Löbau GmbH 03585-477313

Elektrik:

Elektrofachbetrieb 03585-832531
Andreas Weber GmbH & Co.KG 0172-3733418


Schließenanlage:

Sicherheit Sockel 03585-473333

Vorwort

des Vorstandes und des Aufsichtsrates

Sehr geehrte Genossenschaftsmitglieder,

 Das erste Halbjahr des Jahres 2023 ist vorbei. Mit neuer Besetzung in der Geschäftsstelle und im Aufsichtsrat haben wir das erste halbe Jahr gut gemeistert. Herr Sommer übernahm die Aufgaben von Herrn Winkler, während Frau Kaiser und Frau Bläsche die beiden Kolleginnen ersetzten, die ab Januar 2023 in die Babypause getreten sind. Aber wir haben diese Übergangszeit erfolgreich hinter uns gebracht und sind zu einem prima Team zusammengewachsen. Elvira Franke und Wolfgang Winkler wurden würdig verabschiedet. Wir danken ihnen für ihr Engagement in den Jahren ihrer Tätigkeit für unsere Genossenschaft.

Zudem standen jede Menge Termine an, wie die Veranstaltungen im Begegnungszentrum, der „Tag der Offenen Tür“ auf der Ahornallee 16, das Hoffest am Kindertag in Löbau Ost und nicht zu vergessen, unser Grillfest zum Abschluss der Saison im BGZ. Am 25.08.2023 findet schon das nächste Event statt: Unsere Ausfahrt, zu der wir Sie herzlich einladen.

Bitte melden Sie sich dazu rechtzeitig an. Auf Seite 9 finden Sie Informationen und den Anmeldecoupon.

Unsere großen Baumaßnahmen in diesem Jahr sind reduziert auf die Außenanlagen und die Erneuerung der Treppenhäuser auf der Lortzingstraße 38 und 40 in Löbau-Ost. Darüber hinaus erfolgt der Einbau von Rauchwarnmelder durch die Firma PYREXX in nahezu allen Wohnungen unseres Bestandes. Zahlreiche Neuvermietungen erfordern zudem Instandsetzungen, die selbstverständlich schnellstens erledigt werden, wie auch sämtliche andere anfallenden Reparaturen. Detaillierteres darüber lesen Sie im Bericht des Vorstandes auf den folgenden Seiten.

Wir wünschen viel Spaß beim Lesen und Erfolg beim Rätseln, den Kindern erlebnisreiche Ferienwochen und Ihnen eine schöne Zeit.

Aufsichtsrat Guido Storch
Vorstand Ines Gebler und Alexander Sommer
und die Mitarbeiter der Geschäftsstelle

.... WGL AKTUELL

WOHNUNGSANGEBOTE

Löbau Ost:

Lortzingstraße 26
3-Raumwohnung
im 3. Geschoss
68,58 m²
554,00 € Gesamtmiete

**Bad mit Wanne
verbreiterter Balkon**

Angaben zum Energieausweis:

- 1 Art: Verbrauch;
- 2 Kennwert Endenergie 74 kWh/(m²a);
- 3 wesentlicher Energieträger Heizung:
H-Gas/Schweres Erdgas

Löbau Süd

Rosenstraße 26
2-Raumwohnung
im 3. Geschoss
48,64 m²
315,00 €* Miete

**Bad mit Wanne
Balkon und
Schiebefenster**

Angaben zum Energieausweis:

- 1 Art: Verbrauch;
- 2 Kennwert Endenergie 95 kWh/(m²a);
- 3 wesentlicher Energieträger Heizung:
H-Gas/Schweres Erdgas

Großschweidnitz:

Ernst-Thälmann-Str. 20
3-Raumwohnung
im 1. Geschoss
58,20 m²
463,00 € Gesamtmiete

**Bad mit Wanne
moderner Fußboden-
belag**

Angaben zum Energieausweis:

- 1 Art: Verbrauch;
- 2 Kennwert Endenergie 137 kWh/(m²a);
- 3 wesentlicher Energieträger Heizung:
H-Gas/Schweres Erdgas

Löbau Nord

Siemensstraße 10
3-Raumwohnung
im 5. Geschoss
59,36 m²
435,00 € Miete**

**Balkon
Küche+Bad m. Fenster
Bad mit Wanne**

Angaben zum Energieausweis:

- 1 Art: Verbrauch;
- 2 Kennwert Endenergie 86 kWh/(m²a);
- 3 wesentlicher Energieträger Heizung:
Fern-/ Nahwärme


* Die angegebene Miete enthält keine Heizkosten, da die Wohnung mit einer Gas-Etagenheizung ausgestattet ist.

** Die Warmwasseraufbereitung erfolgen über eine Therme in der Wohnung. Es sind monatliche Abschläge direkt an den Versorger zu zahlen.

Bericht

des Vorstandes


Baumaßnahmen

 Neben den Instandhaltungsarbeiten im Zuge der Neuvermietungen und der normalen Reparaturen haben wir auch in diesem Jahr nur eine große Baustelle, nämlich die Gestaltung der Außenanlagen und die Erneuerung der Treppenhäuser in der Lortzingstraße 38 und 40 in Löbau-Ost. Die Arbeiten in den Treppenhäusern haben begonnen, der Entwurf für die Außenanlagen ist fertig und das Ingenieurbüro Edelmann erstellt im Moment das entsprechende Leistungsverzeichnis für die Hausvorbereiche.

In Löbau-Ost planen wir im Bereich des zurückgebauten Wohnblocks Lortzingstraße 42-46 im Herbst eine Streuobstwiese zu pflanzen. Die Obstbäume mit historischen Sorten, die Pflanzpfähle und der Wühlmausschutz werden uns im Rahmen des Projektes „Aktionsbündnis Biodiversität“ durch das IBZ (Internationales Begegnungszentrum St. Marienthal) kostenlos zur Verfügung gestellt. Die Genossenschaft verpflichtet sich, die Pflanzung und die Pflege innerhalb der Anwuchszeit von drei Jahren zu übernehmen. Wir haben vor, an unsere Mieter und auch

an den Kindergarten Löbau-Ost heranzutreten, um anzubieten, Baum-Patenschaften zu übernehmen. Eine diesbezügliche Umfrage ist in Vorbereitung und wird Ihnen demnächst zugehen.

Hoffest in Löbau-Ost

 Das Anlegen der Streuobstwiese und die Gestaltung der Außenanlagen waren somit auch die Themen beim Hoffest in Löbau-Ost. Dieses fand am Kindertag, dem 1. Juni 2023 im Innenhof an der Lortzingstraße 40 statt. Wir hatten die Mieter der Wohnbereiche Haydnstraße 43 - 47 und Lortzingstraße 2 - 22 eingeladen, um unsere Vorhaben zu erläutern. Dies übernahm Herr Sommer und stieß auf reges Interesse seitens unserer Mieter. Das Hoffest war ein voller Erfolg. Neben Essen und kühlen Getränken gab es speziell für die Kinder einiges zu erleben. Frau Hölzel vom Kindergarten gestaltete für unsere Jüngsten Glitzertattoos und der Pferdehof Maaß bot Ponyreiten an. Besonderen Dank richten wir an Frau Naas und Frau Ulrich, die Salat und Baguette zur Beköstigung beisteuerten.



- 1 Blühwiese**
Aussaat von Insekten fördernden Blühmischungen
- 2 Streuobstwiese**
26 hochstämmige Obstbäume mit historischen Sorten, Pflanzung ab Herbst 2023
Baum-Patenschaften gesucht!
- 3 Aufenthaltsbereich**



Neue Bäder!
Neue Küchen!
Neue Grundrisse!

Neue Wohnideen
in Löbau-Süd.



Tag der offenen Tür

Die erste Juni-Woche war gefüllt mit Terminen und so folgte dem Hoffest gleich am 2. Juni unser „Tag der offenen Tür“ im Block Ahornallee 16 in Löbau-Süd. Hier konnten wir unseren Mietern und allen Interessierten drei Wohnungen zeigen, in denen wir die Grundrisse komplett verändert haben. Die Badezimmer sind alle mit Duschen ausgestattet und in unterschiedlichen Farben gefliest. In zwei der Wohnungen wurden Einbauküchen installiert. Allen Besuchern haben die Wohnungen sehr gut gefallen und es gab nur positive Reaktionen.


Spiel, Spaß und Wissenswertes zu den Umbau-maßnahmen gab es zum Hoffest in Löbau-Ost



Bericht

des Vorstandes


Zur Vermietungssituation

 Der aktuelle Leerstand liegt bei 69 Wohnungen, was einer Quote von 5,8% entspricht. Davon sind jedoch 20 Wohnungen schon an neue Mieter übergeben und die Mietverträge sind unterzeichnet. Von den verbleibenden 49 leerstehenden Wohnungen (4,15%) wurden sechs Wohnungen von Mietinteressenten besichtigt. Bis zum 30. Juni 2023 haben wir 50 Wohnungen neu vergeben. Dies waren drei 1-RWE, 17 2-RWE, 24 3-RWE und je drei 4-/bzw. 5-RWE.


Dem gegenüber wurden 46 Wohnungen gekündigt und zwar aus folgenden Gründen:

neue Arbeitsaufnahme/Ortswechsel -----	1
Umzug ins Heim/Ableben -----	25
Umzug innerhalb der Genossenschaft -----	7
Umzug ins Eigentum/zum Freund/zur Familie --	4
Umzug in größere Wohnung -----	3
sonstige Gründe -----	5
fristlose Kündigung durch die Genossenschaft -	1

Zu unseren Aktionen

 Im Rahmen der Aktion „Kraxelprämie“ wurden 12 Wohnungen neu vermietet. Zur Erinnerung: Hierbei erhalten Mieter, die eine Wohnung ab dem 4. Geschoss anmieten, einmalig 200,00 €. Schön ist auch, dass der Windelbonus (200,00 € in Form von 4 Gutscheinen, die wir den Mietern jedes Vierteljahr in der Geschäftsstelle aushändigen) bereits in den ersten 6 Monaten dieses Jahres dreimal vergeben werden konnte.

Die Gästewohnungen

 Einnahmen aus der Vermietung unserer drei Gästewohnungen konnten im ersten Halbjahr 2023 bereits in Höhe von 7.340 € erzielt werden. Bei bleibender Auslastung ergibt die Hochrechnung auf das gesamte Jahr Einnahmen von etwa 14.600,00 € in diesem Bereich. Bis zum 30.06.2023 waren die Gästewohnungen wie folgt vermietet:



Löbau-Nord: 144 Nächte
Löbau-Süd: 74 Nächte
Löbau-Ost: 83 Nächte

Instandhaltungskosten

Bis zum 30.06.2023 wurden insgesamt 552.000 € für Instandhaltung ausgegeben. Diese gliedern sich wie folgt auf:

Kosten für laufende Instandhaltung:	171.400 €
Kosten für Neuvermietungen (bei 50 neuen Mietverträgen etwa 7.400 €/WE):	370.000 €
Kosten, die wir Mietern weiterberechnen:	3.400 €
Kosten, die uns von Versicherungen erstattet werden:	7.200 €

Unser/mein Kind wird in diesem Jahr eingeschult und wir/ich möchte/n als Genossenschaftsmitglied/er gern die WGL-Zuckertüte erhalten.

Name des Kindes

Geburtsdatum/-jahr des Kindes

Sie erreichen uns/mich unter:

Telefon-Nr. oder E-Mail-Adresse

WGL-Zuckertüten?

JAAAAA!!!

Kinder

liegen uns am Herzen

Zuckertüten für die Schulanfänger in der WGL

Nachdem sich die ABC-Schützen im vorigen Jahr so riesig gefreut haben, von uns eine Zuckertüte zu erhalten, möchten wir auch in diesem Jahr den Schulanfängern unserer Mieter eine Zuckertüte zum Schuleintritt überreichen. Also, einfach den Abschnitt vollständig ausfüllen, ausschneiden und bis zum 15.08. an die Geschäftsstelle senden. Dann ist Ihrem Kind eine bunte Genossenschafts-Zuckertüte sicher!



Wir helfen gern ...

... beispielsweise, wenn das „Kinderhaus am Löbauer Berg“ eine Fahrt ins 3D-Kino plant, die Finanzierung der Busfahrt jedoch nicht abgedeckt werden kann. Anlässlich des Kindertages übernahmen wir darum die Reisekosten in Höhe von 200 € und ermöglichten den Kindern damit ein schönes Kinoerlebnis.

Gegrillt. Getanzt. Gelacht!

Mit unserem alljährlichen Grillfest in der Essigfabrik, starteten wir am 14. Juni in die Sommerpause. Über 40 Mieter konnten wir begrüßen und bei Bratwurst, Salaten und kühlen Getränken lauschten wir dem musikalischen Programm von „Mila & Ronny Musik-express“. Es gefiel allen wiederum sehr gut und es wurde sogar getanzt.



Dank und beste Wünsche

für Elvira Franke und Wolfgang Winkler

Am Freitag, dem 5. Mai 2023 dankte die WG Löbau eG der bisherigen Vorsitzenden des Aufsichtsrates Elvira Franke und dem Vorstandsmitglied Wolfgang Winkler für ihre jahrelange Arbeit in der Genossenschaft. Beide wurden an diesem Tag im Rahmen einer Feierstunde im Berggasthof Honigbrunnen mit der goldenen Ehrennadel des VSWG geehrt. Die Verleihung erfolgte durch das Vorstandsmitglied des VSWG, Frau Philipp.

Elvira Franke wurde im Jahr 2000 erstmals in den Aufsichtsrat gewählt und übernahm ab dem 02.12.2010 das Amt der Vorsitzenden. Wolfgang Winkler war bereits seit 1995 für die Genossenschaft tätig. Zunächst Mitglied des Aufsichtsrates und ab 18.12.2013 erfolgte die Berufung in den Vorstand. Frau Franke und Herr Winkler traten zum 31.12.2022 in den wohlverdienten Ruhestand. Vorstand und Aufsichtsrat danken Beiden für jahrelanges engagiertes Wirken und wünschen ihnen auf Ihrem weiteren Lebensweg beste Gesundheit und Lebensfreude.



Elvira Franke und Wolfgang Winkler erhalten ihre Auszeichnungen




Der neue Aufsichtsrat

Der von der Mitgliederversammlung am 14.12. vorigen Jahres zum Aufsichtsratsvorsitzenden gewählte Guido Storch tritt die Nachfolge von Elvira Franke an. Das Foto zeigt ihn im Kreis des ebenfalls neu gewählten Aufsichtsrates. V.l.n.r.: André Schuck, Vorsitzender Guido Storch, Denny Steffan, Steffen Müller, stellvertretender Vorsitzender und Hans-Jürgen Salzer.



Ausfahrt zum Schloss Sornßig

... immer wieder einen Besuch wert!

 Nachdem es allen zu unserer Ausfahrt 2017 sehr gut im Schloss Sornßig gefallen hat, wollen wir diesen Ausflug gern mit Ihnen wiederholen. Das Schloss war die ehemalige Sommerresidenz des Sächsisch Königlichem Gesandten in Berlin. Von 1945 bis 1990 diente das Objekt als Kinderkurheim dem Gesundheitswesen Dresden. Seit 1998 sind Susann und Michael Bartke die Betreiber. 2001 gründete man den Schloßförderverein Sornßig e.V. Dieser setzt sich für den Erhalt des Objektes sowie für Sozial- und Kulturarbeit ein. Die Gastgeber, Susann und Michael Bartke, freuen sich auf Ihren Besuch und unterhalten Sie mit einem Operetten- und Unterhaltungsmusikprogramm. Lassen Sie sich überraschen! Wir hoffen auf schönes Wetter, so dass wir Kaffee und Kuchen im Garten zu uns nehmen können.



Begleiten Sie uns also am **Freitag, dem 25. August** nach Sornßig. Die Treffpunkte und Abfahrtszeiten sind:
 13:40 Uhr Mieter aus Löbau-Süd: --- Rosenstraße 1
 13:50 Uhr Mieter aus Löbau-Ost: -- Lortzingstraße 2
 14:00 Uhr Mieter aus der Neustadt: --- Elf-Tankstelle

Die Fahrtdauer wird etwa 30 Minuten betragen und die Rückfahrt treten wir 16:30 Uhr an. Wir freuen uns auf Ihr zahlreiches Erscheinen.

Abschnitt bitte ausfüllen, ausschneiden und bis zum 18.08.2023 an die Geschäftsstelle senden.

Name: _____

Anschrift: _____

Ja, ich nehme am Ausflug zum Schloss Sornßig am 25. August 2023 mit _____ Person/en teil.


Kostenbeitrag pro Person:

Operetten- und Unterhaltungsmusikprogramm: 10,00 €

Kaffee, Kuchen und Bratwurst: 10,00 €


Wir machen Tempo

Glasfaserkabel für Internet und TV

 Am 20. April 2023 wurde in den Räumlichkeiten der WGO der Gestattungsvertrag mit der Firma PYUR (Pepcom Gruppe) unterzeichnet. Er beinhaltet den Ausbau und die Versorgung unserer Löbauer Liegenschaften mit Breitbandanschluss und die Ausstattung mit Glasfaserkabeln. Damit erhalten Sie neben dem derzeit schnellsten Internetanschluss auch Telefonie und mehr als 200 TV-Programme auf einer digitalen Entertainment-Plattform. Bis 2025 sollen alle Häuser mit Glasfaser erschlossen werden. Die Glasfaserkabel werden dabei bis in die Wohnungen verlegt und machen das Internet bis zu 1.000 Mbit/s schnell. Wie Ihnen bekannt ist, ließen wir in Vorbereitung dessen in den vergangenen Jahren die Leerrohre in den Wohnungen verlegen. Die Firma PYUR muss somit nur kurz in die Wohnungen zum Anschließen kommen. Umfangreiche Baumaßnahmen in den Wohnungen sind also nicht mehr zu erwarten. Lediglich vor dem Haus und im Treppenhaus des Erdgeschosses sind noch Bauarbeiten erforderlich.

Zu volle Mülltonnen?


Unsere Hinweise dazu:

 Wiederholt erreichen uns Beschwerden über zu volle Mülltonnen und dass deren Anzahl zu gering sei. Wir möchten Sie darauf hinweisen, dass die Möglichkeit besteht, sich bei uns einzelne Säcke für Restmüll und die gelbe Tonne abzuholen. Diese können zu den Leerungsterminen an den Müllplatz gestellt werden. Es können auch handelsübliche Müllsäcke verwendet werden, allerdings müssen diese für die gelbe Tonne zwingend durchsichtig sein. Das ist wichtig, sonst werden sie von den Entsorgungsunternehmen nicht mitgenommen. Bei Fragen dazu informieren wir Sie gern.
Telefonisch: 03585-404290
und per E-Mail: info@wg-loebau.de



Verstärkung

in unserem Handwerkerteam

 Seit 1. März dieses Jahres wird Herr Schattries bei den Reparaturarbeiten tatkräftig unterstützt. Wir haben Peter Lucas und Daniel Schwemmer als Betriebshandwerker eingestellt, um die zahlreichen Kleinreparaturen noch schneller erledigen zu können. Schimmelbeseitigung, Ausbessern von Tapeten und Anstrichen, Verlegen von Fußbodenbelag und vieles mehr zählen zu den Arbeitsaufgaben der zwei neuen Mitarbeiter. Falls Sie Hilfe beim Renovieren und bei Malerarbeiten brauchen, sprechen Sie uns bitte an.

Impressum

Herausgeber	Wohnungsgenossenschaft Löbau eG
Texte	Wohnungsgenossenschaft Löbau eG
Anzeigen	Koline Werbung, 02708 Großschweidnitz
Fotos	Wohnungsgenossenschaft Löbau eG, Facebook/Schloss Sornßig
Layout	porta.media GmbH, 02943 Weißwasser
Satz/Rätsel/Cartoon	Rimpl-Grafik, 02708 Löbau
Druck	Gustav Winter Druckerei und Verlagsgesellschaft mbH, 02747 Hermhut
Auflage/Verteilung	1.200 Stück/kostenlos an alle Haushalte der WG Löbau eG

**Begleiten Sie uns
am 25. August auf
der WGL-Ausfahrt
ins Schloss Sornßig**

Füllen Sie dazu bitte die Rückseite des Coupons aus und senden ihn bis zum 18.08. an die Geschäftsstelle.



Bau- & Wohn-Rätsel

Beruf im Hochbau →						
Wand- bekleidung →						
Großes Badegefäß →						
Baustoff aus Zement →						
Kurzbezeichnung für Polyvinylchlorid →						
Spachtelmasse/Baustoff →						
Anstreicher →						
Kochgerät →						
Schlafmöbel →						
Kneifwerkzeug →						

Diesmal suchen wir Begriffe rund ums Bauen und Wohnen. Die Buchstaben in den farbig unterlegten Feldern ergeben von oben nach unten gelesen das Lösungswort. Senden Sie dieses bitte bis 30.09.2023 an die Geschäftsstelle. Unter den richtigen Einsendern lösen wir wieder drei Gewinner aus. Kleiner Tipp: Zu erraten ist eine Tätigkeit, um die man als Wohnungsnutzer nicht umhin kommt.

Im Weihnachtsrätsel der Ausgabe 2/2022 war das Lösungswort STRIEZELMARKT gesucht. Unter Ausschluss des Rechtsweges lösten wir wieder drei Gewinner aus. Es dürfen sich freuen:

- Frau Weidlich - Ahornallee 12**
- Herr Schmidt - Rosenstraße 29**
- Eheleute Bier - Rosenstraße 11**

Wir gratulieren Ihnen herzlich und überreichen Ihnen demnächst Ihre Preise.



Beruf gesucht!

Welchen Beruf haben wir hier wörtlich genommen?

Lösung: „Fensterbauer“

WGL-Rätselspaß



Zum Hoffest waren kleine Glitzertattoo-Künstlerinnen am Werk. Im Bild unten gibt es allerdings 5 Veränderungen. Können Sie alle entdecken?



Zeitlos wahre „Wohn-Zitate“

Man kann mit einer Wohnung einen Menschen genauso töten wie mit einer Axt.
Heinrich Zille

Kleine Zimmer und Behausungen lenken den Geist zum Ziel, die großen lenken ihn ab.
Leonardo da Vinci

Eine schlechte Wohnung macht brave Leute verächtlich.
Johann Wolfgang von Goethe



Auflösung des Suchbildes aus Mieterzeitung 2/2022